

Hotel Polonia sprzedany

data aktualizacji: 2019.01.14 autor: Redakcja



Jeden z najwyższych budynków w mieście kupił biznesmen ze Słupi. Przedsiębiorca zajmuje się m.in. transportem. Sfinalizowanie transakcji w ostatnich dniach minionego roku potwierdził dotychczasowy właściciel, Instytut Ogrodnictwa.

Budynek wybudowano w latach siedemdziesiątych. W hotelu powstał na potrzeby Centralnego Ośrodka Doskonalenia Kadr Ogrodniczych w Skierniewicach. W latach dziewięćdziesiątych został wdzierżawiony prywatnemu przedsiębiorstwu. Ostatecznie współpracę zakończono po wybuchu ogólnopolskiej afery zaciągania kredytów na tzw. słupy i aresztowaniu zamieszanej w proceder szefowej spółki. Przez lata instytut bezskutecznie próbował sprzedać budynek. Wartość nieruchomości wyceniono na około 4 mln zł. Pieniądze ze sprzedaży mają zasilić budżet planowanych przez Instytut Ogrodnictwa dwóch poważnych inwestycji w ramach projektów. Obiekt Regionalnego Centrum Bioróżnorodności (ogrodniczego banku genów) i Centrum Przetwórstwa Owoców i Warzyw powstać mają na działce IO przy ul. Rybickiego.

Pytana przez nas o szczegóły prof. Małgorzata Korbin, dyrektor IO wyjaśnia, że w banku genów naukowcy gromadzić będą materiał roślinny poszczególnych gatunków, także tych starych,

poszukiwanych przez działkowiczów, ale też drobnych producentów.

- Naszym zadaniem będzie zgromadzenie również nasion różnych roślin. Najprościej - bank genów to „zamrożona kolekcja” roślin ogrodniczych.

prof. Małgorzata Korbin

Z kolei ośrodek przetwórstwa owoców i warzyw to miejsce, w którym zainteresowani producenci z całej Polski będą mogli sprawdzić nowe technologie przetwarzania owoców i warzyw, tak by maksymalnie efektywnie wykorzystać właściwości swoich produktów.

Na pytanie o harmonogram inwestycji prof. Korbin odpowiada:

- Oczywiście, życzyłabym sobie, by ruszyły jak najwcześniej. Trzeba jednak pamiętać, że oba przedsięwzięcia w części realizowane są z pieniędzy konkursowych. Wygraliśmy jeden konkurs, jesteśmy w trakcie drugiego i jak dostaniemy decyzję o finansowaniu, zaczniemy. Gromadzimy też własne fundusze i stąd sprzedaż zbędnego majątku.

Jeśli chodzi o plany Instytutu należy również wspomnieć, że jednostka jest jednym z podmiotów, które przygotowują studium wykonalności tzw. „zielonego expo” (Horticultural Expo 2024) w Łodzi. „Zielone expo” to trzecia największa impreza wystawiennicza na świecie. Ma być zorganizowana na obszarze 77 ha. Szacunkowy koszt wystawy to 450 mln zł, liczba odwiedzających zaś - 4 mln.

anw, fot. Sławomir Burzyński

Źródło: <https://eglos.pl/aktualnosci/item/30533-hotel-polonia-sprzedany>