

Kolejne zmiany dotyczące wycinki drzew

data aktualizacji: 2019.02.07 autor:

Zgodnie z planowaną nowelizacją, właściciel nieruchomości, chcąc dokonać na niej wycinki drzew, będzie musiał zgłosić to wcześniej do gminy. Zgłoszenie ma być konieczne tylko dla drzew o określonym obwodzie pnia. Jednak obwód mierzy się na wysokości... 130 cm.

Tytułem przypomnienia, od początku roku obowiązują zliberalizowane przepisy dotyczące wycinki drzew na prywatnych posesjach, zgodnie z którymi właściciel nieruchomości może bez zezwolenia wyciąć drzewo na swojej działce, jeśli nie jest to związane z działalnością gospodarczą. Znalazło się jednak wielu przeciwników nowelizacji, skutkiem czego trwa proces ponownej zmiany ustawy o ochronie przyrody. Po zmianie przepisów właściciel nieruchomości będzie musiał zgłosić chęć usunięcia drzewa do urzędu gminy. Przewidywany czas wejścia w życie nowych przepisów to przełom maja i czerwca.

Zgodnie z planowaną nowelizacją, właściciel nieruchomości, chcąc dokonać na niej wycinki drzew, będzie musiał zgłosić to wcześniej do gminy, jeżeli obwód pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm przekracza 100 cm w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego lub 50 cm w przypadku pozostałych gatunków drzew. Zamiaru wycięcia mniejszych drzew ani krzewów zgłaszać nie trzeba.

Zgłoszenie ma zawierać imię i nazwisko wnioskodawcy, oznaczenie nieruchomości, z której drzewo ma być usunięte, oraz rysunek albo mapkę określającą usytuowanie drzewa na nieruchomości.

W ciągu 14 dni urzędnik ma dokonać oględzin działki i sprawdzić stan faktyczny, przede wszystkim nazwę gatunku drzewa i obwód pnia. W tym też terminie musi zająć stanowisko wobec zgłoszenia wycinki drzewa. Organ administracyjny będzie miał trzy możliwości: wyrażenie tzw. „milczącej zgody” na usunięcie drzewa, wydanie zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu lub wniesienie sprzeciwu w zakresie usunięcia drzewa.

Jeżeli gmina sprzeciwu nie wyrazi można będzie przeprowadzić wycinkę (tzw. milcząca zgoda). Co ciekawe, milcząca zgoda na wycinkę drzew będzie miała miejsce nie tylko wtedy, gdy gmina nie wyrazi sprzeciwu, ale także, gdy w terminie 14 dni po prostu nie zdąży tego zrobić....

W przypadku, gdy organ wyrazi milcząca zgodę na usunięcie drzewa lub krzewu albo wyda ww. zaświadczenie, osoba fizyczna będzie mogła usunąć drzewo w terminie 6 miesięcy od dnia oględzin. Po upływie tego terminu konieczne będzie dokonanie kolejnego zgłoszenia.

Planowane zmiany zakładają ponadto, że jeżeli w terminie 5 lat od dokonania oględzin wystąpiono o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę na podstawie ustawy Prawo budowlane, a budowa ta ma związek z prowadzeniem działalności gospodarczej i będzie realizowana na części nieruchomości, na której rosło usunięte drzewo organ, uwzględniając dane ustalone na podstawie oględzin, nakłada na właściciela nieruchomości, w drodze decyzji administracyjnej, obowiązek uiszczenia opłaty za usunięcie drzewa.

Nowe prawo zobowiązuje ministra środowiska do wydania w ciągu pół roku dwóch rozporządzeń. W jednym z nich ma określić, jakie gatunki drzew i ich wiek będą kwalifikowane jako cenne przyrodniczo; chodzi o tzw. znamiona drzew pomnikowych. Dzięki takiemu rozwiązaniu gmina będzie mogła wydać zakaz wycięcia takiego drzewa. W drugim rozporządzeniu minister określi wysokość stawek opłat za wycięcie drzew.

W przyjętej przez Sejm nowelizacji wprost określono, że wójt, burmistrz albo prezydent miasta wymierza administracyjną karę pieniężną za usunięcie przez osobę fizyczną drzewa bez zgłoszenia oraz za jego usunięcie pomimo sprzeciwu.

Joanna Chrostowska, radca prawny



Kancelaria Radcy Prawnego

Skierniewice, ul. Jagiellońska 29 lok. 410

kancelaria.chrostowska@gmail.com, joanna.chrostowska.oirpwarszawa.pl

tel. 573 180 209

Źródło: <https://eglos.pl/aktualnosci/item/30705-kolejne-zmiany-dotyczace-wycinki-drzew>