

Biała Rawska nie chce sprzedawać mieszkań komunalnych

data aktualizacji: 2020.08.27 autor: Justyna Napierała



Pani Stanisława od blisko trzydziestu lat mieszka w mieszkaniu gminnym i chwali sobie warunki. (Justyna Napierała)

153, tyle ma w swoich zasobach mieszkań komunalnych Biała Rawska, mniej bo 21 to mieszkania socjalne, o niższym standardzie. - Nie wyprzedajemy lokali komunalnych, bo mamy duże potrzeby - mówi Wioletta Major z Urzędu Miejskiego w Białej Rawskiej. Przyznaje, że lista oczekujących na lokal komunalny sięga blisko 50 osób.

Najmniejsze socjalne są w Chrzęszczewku, mają niecałe 10 mkw. Tam jedno mieszkanie jest wolne. W zasobach gminy, są też 20 mkw. i czteropokojowe.

W Białej przy ulicy Mickiewicza jest blok komunalny, przy Kościuszki są mieszkania socjalne.

- Kiedyś w Białej był pomysł na budowę w ramach projektu „Mieszkanie plus”, ale okazało się, że to byłby duży koszt dla samego najemcy, a później właściciela, około 3.5 tys. złotych za mkw. - dodaje Wioletta Major.

W tym roku jedna eksmisja zasądzona nie została wykonana z powodu pandemii.

Co ciekawe przepisy też uległy zmianie i nie ma już eksmisji na bruk. Osobie która dostała wyrok to gmina musi zapewnić lokal tymczasowy, na pół roku.

Jeśli takiego nie ma, delikwent mieszka dalej w mieszkaniu za które nie płacił i najczęściej nadal nie płaci czynszu.

Podobnie jest z osobą prywatną, która wynajmuje swoje mieszkanie. Jeśli najemca zalega z opłatami, nie można się go pozbyć bez zapewnienia mu lokalu.

Mieszkania socjalne są tanie w utrzymaniu. W takim, od blisko trzydziestu lat mieszka pani Stanisława Waclawek. Przeprowadziła się tutaj z mężem, który był rybakiem.

Sami wiele zainwestowali, pani Stasia dziś już wdowa ma ogrzewanie, ciepłą wodę, i mały ogródek.

Może spokojnie wyjść na świeże powietrze, co w jej sytuacji jest ważne bo jest po operacji i potrzebuje wypoczynku.

Nie narzeka też na sąsiedztwo.

- Mam wspaniałych sąsiadów, zawsze chętnie pomogą - dodaje.

Czynsz w jej czteropokojowym mieszkaniu sięga 139 złotych.

- To nie jest duże uszczuplenie budżetu, bo mam emeryturę - przyznaje nasza rozmówczyni.

Źródło: <https://eglos.pl/aktualnosci/item/36709-biala-rawska-nie-chce-sprzedawac-mieszkam-komunalnych>