

## Problem z rampą w bloku przy Jagiellońskiej w Skierniewicach

data aktualizacji: 2021.04.27 autor: Sławomir Burzyński



Brak zainteresowania lokalami przy ulicy Jagiellońskiej może wynikać ze fatalnego stanu rampy wzdłuż bloku i brakiem miejsc do parkowania. (Fot. Sławomir Burzyński)

**Od połowy 2019 roku Zakład Gospodarki Mieszkaniowej nie może znaleźć najemcy na lokal użytkowy w centrum Skierniewic. W tym samym budynku przy ulicy Jagiellońskiej na wynajem, choć nie tak długo, czekają dwa inne lokale użytkowe. Zainteresowanych brak.**

- Z lokalami przy Jagiellońskiej jest taki problem, że nie ma gdzie parkować. Potencjalni najemcy uważają, że parking dla klientów musi być. Był pomysł na jego budowę, uzgodniony z miastem, ale przyszedł koronawirus - mówi Łukasz Paruzel, prezes ZGM. - Drugi problem to rampa wzdłuż bloku, bardzo zniszczona i wymagająca remontu, a właściwie przebudowy. Rampa ma teraz ponad 5 metrów szerokości, chciałbym ją zwęzić do 3 metrów. Przebudowa musi zacząć się od podstaw, w rampie jest gruz, ziemia, śmieci. Trzeba to wszystko wywieźć.

Prezes podkreśla, że przebudowa podwyższonej rampy, biegnącej wzdłuż wejść do działających lokali użytkowych, oznaczałaby ich zamknięcie na minimum dwa tygodnie.

- Teoretycznie lepszego czasu niż teraz nie będzie, ale zrobiłem rozpoznanie cen wśród firm budowlanych i nie są zadowalające. Nie jestem aż tak zdeterminowany, żeby przebudowywać rampę za wszelką cenę – dodaje.

Wolne lokale stoją też przy ulicy Rawskiej. Prezesa Paruzela dziwi ten brak zainteresowania, bo mieszczą się przy ostatnio przebudowanej ulicy i w odnowionych kamienicach.

- Nie mogę tego zrozumieć, ale może najemców też odstrasza problem z parkowaniem, bo zatoczki postojowe na Rawskiej są cały czas zajęte – uważa.

Ostatnio spółka znalazła chętnego na lokal pod filarami przy ulicy Żwirki, kilka miesięcy temu opuszczony przez bar orientalny.

- Ktoś wynajął na usługi, nie pod gastronomię – mówi Łukasz Paruzel.

Źródło: <https://eglos.pl/aktualnosci/item/38496-problem-z-rampa-w-bloku-przy-jagiellonskiej-w-skierniewicach>